



ДЕПАРТАМЕНТ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ЦЕНАМ И РЕГУЛИРОВАНИЮ ТАРИФОВ

П Р И К А З

от 5 декабря 2023 года

№ 143-т/э

г. Оренбург

**Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность),
поставляемую потребителям муниципальным унитарным предприятием
«Управление коммунального хозяйства» на 2024- 2028 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2014 года № 452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и о внесении изменения в постановление Правительства РФ от 15 мая 2010 года № 340», а также учитывая итоги рассмотрения данного вопроса на заседании коллегии департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов (протокол от 5 декабря 2023 года № 42), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить долгосрочные тарифы на тепловую энергию поставляемую потребителям МУП «Управление коммунального хозяйства» согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов для МУП «Управление коммунального хозяйства» согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Установить показатели надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения МУП «Управление коммунального хозяйства» согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Тарифы, установленные п. 1 настоящего приказа, долгосрочные параметры регулирования, установленные п. 2 настоящего приказа, показатели надежности и энергетической эффективности, установленные п. 3 настоящего приказа действуют с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года.

5. Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

Директор департамента



А.В. Шумский

Приложение 1
к приказу департамента
Оренбургской области по ценам
и регулированию тарифов
от 5 декабря 2023 года № 143-т/э

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям
МУП «Управление коммунального хозяйства» на 2024-2028 годы**

Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода		Отборный пар давлением от 2,5 до 7,0 кг/см ²			
			с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.	с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.		
МУП «Управление коммунального хозяйства» котельные РГК и ПОК-2	Одноставочный, руб./Гкал (без НДС)	2024	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				-	-
			1329,09	1368,79	-	-	Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>	
	Одноставочный, руб./Гкал			1594,91	1642,55	-	-	
	Одноставочный, руб./Гкал (без НДС)	2025	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				-	-
			1368,79	1530,56	-	-	Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>	
	Одноставочный, руб./Гкал			1642,55	1836,67	-	-	
	Одноставочный, руб./Гкал (без НДС)	2026	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				-	-
			1530,56	1441,71	-	-	Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>	
	Одноставочный, руб./Гкал			1836,67	1730,05	-	-	
	Одноставочный, руб./Гкал (без НДС)	2027	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения					
			1441,71	1674,64			Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>	
	Одноставочный, руб./Гкал			1730,05	2009,57			
Одноставочный, руб./Гкал (без НДС)	2028	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
		1674,64	1498,90			Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>		
Одноставочный, руб./Гкал			2009,57	1798,68				
МУП «Управление коммунального хозяйства» с.Хабарное, п.Пригорное	Одноставочный, руб./Гкал (без НДС)	2024	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				-	-
			1322,73	1362,59	-	-	Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>	
	Одноставочный, руб./Гкал			1587,28	1635,11	-	-	
	Одноставочный, руб./Гкал (без НДС)	2025	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				-	-
1362,59			1508,52	-	-	Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>		
Одноставочный, руб./Гкал			1635,11	1810,22	-	-		

	Одноставочный, руб./Гкал (без НДС)	2026	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
			1508,52	1425,34	-	-
	Одноставочный, руб./Гкал		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		1810,22	1710,41	-	-	
	Одноставочный, руб./Гкал (без НДС)	2027	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
			1425,34	1654,08		
Одноставочный, руб./Гкал		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>				
	1710,41	1984,90				
Одноставочный, руб./Гкал (без НДС)	2028	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
		1710,41	1431,52			
Одноставочный, руб./Гкал		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>				
	1984,90	1717,82				
МУП «УКХ» п. Новорудный, ст.Губерля	Одноставочный, руб./Гкал (без НДС)	2024	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
			1440,61	1483,54	-	-
	Одноставочный, руб./Гкал		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		1728,73	1780,25	-	-	
	Одноставочный, руб./Гкал (без НДС)	2025	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
			1483,54	1628,69	-	-
	Одноставочный, руб./Гкал		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		1780,25	1954,43	-	-	
	Одноставочный, руб./Гкал (без НДС)	2026	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
			1628,69	1608,13	-	-
	Одноставочный, руб./Гкал		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		1954,43	1929,76	-	-	
Одноставочный, руб./Гкал (без НДС)	2027	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
		1608,13	1794,84			
Одноставочный, руб./Гкал		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>				
	1929,76	2153,81				
Одноставочный, руб./Гкал (без НДС)	2028	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
		1794,84	1655,69			
Одноставочный, руб./Гкал		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>				
	2153,81	1986,83				

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Примечание: при расчете необходимой валовой выручки применялся метод экономически обоснованных расходов.

Приложение 2
к приказу департамента
Оренбургской области по ценам
и регулированию тарифов
от 5 декабря 2023 года № 143-т/э

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов для МУП «Управление коммунального хозяйства» на 2024 - 2028 годы

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Нормативный уровень прибыли	Динамика изменения расходов на топливо
		тыс. руб.	%			
МУП «Управление коммунального хозяйства» котельные РГК и ПОК-2	2024	48041,90	1	-	-	-
	2025	-	1	-	-	-
	2026	-	1	-	-	-
	2027	-	1	-	-	-
	2028	-	1	-	-	-
МУП «Управление коммунального хозяйства» с. Хабарное, п. Пригорное	2024	2394,30	1	-	-	-
	2025	-	1	-	-	-
	2026	-	1	-	-	-
	2027	-	1	-	-	-
	2028	-	1	-	-	-
МУП «УКХ» п. Новорудный, ст. Губерля	2024	5884,00	1	-	-	-
	2025	-	1	-	-	-
	2026	-	1	-	-	-
	2027	-	1	-	-	-
	2028	-	1	-	-	-

Приложение 3
к приказу департамента
Оренбургской области по ценам
и регулированию тарифов
от 5 декабря 2023 года № 143-т/э

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов
теплоснабжения МУП «Управление коммунального хозяйства»
на 2024 – 2028 годы**

Год	Показатели надежности		Показатели энергетической эффективности				
	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	Отношение величины технологических потерь к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь	
	на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей, ед.в год/км	на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед.в год/Гкал/час		при передаче тепловой энергии, Гкал/кв.м	при передаче теплоносителя, тонн/кв.м	при передаче тепловой энергии, Гкал/год	при передаче теплоносителя по тепловым сетям, тонн/год
МУП «Управление коммунального хозяйства» котельные РГК и ПОК-2							
2024	0	0	154,70	-	-	0	-
2025		0	154,70	-	-	0	-
2026		0	154,70	-	-	0	-
2027	0	0	154,70	-	-	0	-
2028	0	0	154,70	-	-	0	-
МУП «Управление коммунального хозяйства» с.Хабарное, п.Пригорное							
2024	0	0	154,7	0,0014	-	1874	-
2025		0	154,7	0,0014	-	1874	-
2026		0	154,7	0,0014	-	1874	-
2027	0	0	154,7	0,0014	-	1874	-
2028	0	0	154,7	0,0014	-	1874	-
МУП «УКХ» п. Новорудный, ст. Губерля							
2024	0	0	157,7	0,0014	-	48	-
2025		0	157,7	0,0014	-	48	-
2026		0	157,7	0,0014	-	48	-
2027	0	0	157,7	0,0014	-	48	-
2028	0	0	157,7	0,0014	-	48	-